

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:776785-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Κομοτηνή: Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου
2023/S 247-776785**

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Πόλη: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Κωδικός NUTS: EL513 Ροδόπη / Rodopi

Ταχ. κωδικός: 69133

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΓΚΟΥΡΤΣΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: g.gkourtsilidis@komotini.gr

Τηλέφωνο: +30 2531352426-448-498

Φαξ: +30 2531081659

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.komotini.gr>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.komotini.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση:

www.promitheus.gov.gr

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Οργανισμός δημοσίου δικαίου

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Συντήρηση χώρων πρασίνου του Δήμου Κομοτηνής για ένα έτος, με μονομερές δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος.

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

77310000 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης πρασίνου σε πάρκα, πλατείες, νησίδες, παιδικές χαρές, παρτέρια, δενδροστοιχίες, κοιμητήρια, πεζοδρόμια και λοιπές κοινόχρηστες εκτάσεις του Δήμου Κομοτηνής για ένα έτος.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 321 789.30 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL513 Ροδόπη / Rodopi

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Δήμος Κομοτηνής.

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης πρασίνου σε πάρκα, πλατείες, νησίδες, παιδικές χαρές, παρτέρια, δενδροστοιχίες, κοιμητήρια, πεζοδρόμια και λοιπές κοινόχρηστες εκτάσεις του Δήμου Κομοτηνής για ένα έτος.

Οι εργασίες συντήρησης των χώρων πρασίνου θα ξεκινήσουν με την έγγραφη ειδοποίηση της υπηρεσίας. Με την παρούσα διαδικασία ανάδειξης αναδόχου προβλέπονται ενδεικτικά να εκτελεσθούν οι ακόλουθες εργασίες:

- Κούρεμα χόρτων σε χώρους πρασίνου της πόλης.
- Κούρεμα χόρτων σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών.
- Κοπή χόρτων σε αδιαμόρφωτες κοινόχρηστες εκτάσεις με τα απαραίτητα μηχανήματα (μεσινέζα – αυτοκινούμενο όχημα κλπ).
- Άρδευση χλοοτάπητα και των φυτών με μη αυτοματοποιημένο σύστημα
- Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα.
- Διαμόρφωση παλαιών ανεπτυγμένων θάμνων και αναρριχώμενων.
- Κοπή και απομάκρυνση ξυλωδών φυτών με μηχανήματα και εργάτες.
- Κλάδεμα δένδρων που βρίσκονται σε νησίδες, πάρκα, πεζοδρόμια, παιδικές χαρές και αύλειους χώρους σχολείων κλπ.
- Επεμβάσεις κοπής χόρτων στους διαδρόμους μέσα στα πάρκα, στα πεζοδρόμια και στα ρείθρα εντός και γύρω από τα πάρκα και τις νησίδες, στις δενδροδόχους εντός και εκτός των πάρκων αλλά και περιμετρικά αυτών έτσι ώστε να υπάρχει η καλύτερη δυνατή εικόνα συνολικά.
- Επεμβάσεις όταν υπάρξει ανάγκη (ακραίες καιρικές συνθήκες κ.α.) με υπόδειξη του επιβλέποντα λόγω έντονων καιρικών φαινομένων (πτώση κλαδιών, δένδρων, κ.α.) και γενικότερα όταν κατά την κρίση της

υπηρεσίας συντρέχουν λόγοι άμεσης επέμβασης και εκτός των ημερών και του ωραρίου λειτουργίας της υπηρεσίας, τόσο στα πάρκα αλλά και στις δένδροστοιχίες της πόλης.

- Καθαριότητα των χώρων πρασίνου.
- Συντήρηση δένδρων και θάμνων, η οποία θα περιλαμβάνει, ψαλιδίσματα, άρδευση, κλπ.
- Συντήρηση των υπαρχόντων παρτεριών (φρεζάρισμα, ψιλοχωματισμός, κ.α) εντός του πάρκου Αγίας Παρασκευής, της κεντρικής πλατείας και γενικότερα παρτεριών εντός του αστικού ιστού.

Το αντίστοιχο CPV: κωδικοί του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων} για την παρούσα δημόσια σύμβαση είναι : [77310000-6] «Φύτευση και Συντήρηση Χώρων Πρασίνου.

Μειοδότης για ανακηρύσσεται ο προσφέρων την οικονομικότερη προσφορά από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής {στο σύνολο των εργασιών}.

Η διάρκεια του συμβατικού χρόνου ορίζεται από την 1η Απριλίου 2024, ή την υπογραφή και δημοσίευση του συμφωνητικού σε μεταγενέστερο χρόνο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και για ένα έτος, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος, εφόσον το ενεργοποιήσει η αναθέτουσα αρχή.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω
Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 321 789.30 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 12

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Όπως προβλέπεται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016, περί τροποποίησης/παράτασης.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Η διάρκεια της σύμβασης εκτιμάται για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την 1η Απριλίου 2024, ή την υπογραφή της σύμβασης και δημοσίευσης αυτής στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σε μεταγενέστερο χρόνο και οι εργασίες συντήρησης των χώρων πρασίνου θα ξεκινήσουν με την έγγραφη ειδοποίηση της υπηρεσίας.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα άσκησης μονομερούς προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος, με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης κατόπιν απόφασης του αρμοδίου οργάνου της και χωρίς να δύναται να φέρει αντίρρηση ο ανάδοχος βάσει της προκήρυξης του διαγωνισμού για την παρούσα σύμβαση.

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Γεωτεχνικό

Επιμελητήριο Ελλάδας (ΓΕΩΤΕΕ), ή να έχουν πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο, ή αντίστοιχο

πιστοποιητικό του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) από το οποίο να αποδεικνύεται η δυνατότητα παροχής υπηρεσίας στην συντήρηση χώρων πρασίνου.

Εταιρεία ή φυσικά πρόσωπα που δεν μπορούν να είναι εγγεγραμμένοι στο ΓΕΩΤΕΕ, να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο με δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να αποδείξουν την οικονομική επάρκεια της υποψήφιας αναδόχου εταιρείας για να μη δημιουργηθεί κανένα πρόβλημα με την ομαλή λειτουργία της παροχής υπηρεσίας και της μισθολογικής εξόφλησης των υπαλλήλων που θα απασχοληθούν στην παρούσα υλοποίηση της σύμβασης.

A) Το ελάχιστο επίπεδο επάρκειας που πρέπει να καλύπτει ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση προκειμένου αυτός να κριθεί κατάλληλος, συνίσταται σε μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του) από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διαγωνισμού, ήτοι κατά τις διαχειριστικές χρήσεις (2020, 2021, 2022), ίσο με το 50,00% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης.

B) Επιπλέον οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν μέσο τριμηνιαίο υπόλοιπο καταθετικού τραπεζικού λογαριασμού (με ανάλυση κατά μήνα) {προ του μήνα δημοσίευσης της παρούσας διακήρυξης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.} τουλάχιστον ίσο με το 50,00% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης.

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να αποδείξουν ότι καλύπτουν τις απαιτήσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας και της σχετικής μελέτης, διαθέτοντας τα κάτωθι :

Να έχουν ολοκληρώσει τουλάχιστον δύο (2) όμοιες, ή ανάλογες εργασίες συντήρησης χώρων πρασίνου κατά την τελευταία τριετία, μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας διακήρυξης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., για να διασφαλισθεί η αρτιότητα της εργασίας που αναλαμβάνει, με απαίτηση η προηγούμενη σύμβαση να αφορά συμβατική αξία ίση με το 30,00% της παρούσας διακήρυξης, προ Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης.

Προκειμένου να αποδεικνύεται ότι διαθέτει ανάλογη εμπειρία για τις συγκεκριμένες εργασίες θα πρέπει να υποβληθούν έγγραφα (συμβάσεις και βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, ή τιμολόγια, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9 της παρούσας).

Λόγω της ιδιαιτερότητας της φύσης του αντικείμενου της παρούσας, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν τον κατάλληλο τεχνικό εξοπλισμό, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και γενικά όλα τα μέσα και τον εξοπλισμό για τη διεκπεραίωση των εργασιών που απαιτούνται βάσει των όρων της μελέτης και τους απαραίτητους ανθρώπινους πόρους για να εκτελέσουν την σύμβαση.

Τίτλο σπουδών συναφή με το αντικείμενο της παρούσας εργασίας. Συγκεκριμένα να διαθέτουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό με τουλάχιστον ένα άτομο ειδικότητας Γεωτεχνικού (είτε Γεωπόνου, ή/και Τεχνολόγου Γεωπόνου ή/και Δασολόγου ή/και Δασοπόνου κ.α.) ο οποίος θα επιβλέπει την καλή εκτέλεση των εργασιών του αναδόχου.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ : Εφόσον ο ίδιος ο υποψήφιος ανάδοχος διαθέτει την απαραίτητη ειδικότητα δεν απαιτείται να διαθέτει επιπλέον άτομο ειδικότητας Γεωτεχνικού.

Αποδεικτικό εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), ως προς τη συλλογή – μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων και συνοδευτικά ασφαλιστήριο συμβόλαιο σύμφωνα με το άρθρο 85 του Ν.4685/2020),

στο οποίο αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη αφορά τρίτους και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση, ύψους κατ' ελάχιστο εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ ετησίως.

Σε περίπτωση ενώσεων, δύναται αρκεί οι ανωτέρω απαιτήσεις να καλύπτονται μόνο από το ένα μέλος της ένωσης, είτε αθροιστικά από το σύνολο των μελών της ένωσης (πρβλ. άρθρο 19 παρ. 2 εδ. γ' ν. 4412/2016).

Ελάχιστο(-α) επίπεδο(-α) ενδεχομένως απαιτούμενων κριτηρίων:

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης, ασφάλειας της εργασίας, ήτοι :

α) Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο,

β) Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης 14001:2015, ή ισοδύναμο,

γ) Πιστοποιητικό για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία ISO 45001:2018, ή ισοδύναμο, τα οποία θα εκδίδονται από επίσημα γραφεία ποιοτικού ελέγχου ή αρμόδιες υπηρεσίες.

Σε περίπτωση που ο Διαγωνιζόμενος είναι Σύμπραξη, ή Κοινοπραξία, ή Ένωση, τα ανωτέρω πιστοποιητικά πρέπει να κατατεθούν από κάθε μέλος.

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 29/01/2024

Τοπική ώρα: 13:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 31/01/2024

Τοπική ώρα: 09:00

Τόπος:

Ηλεκτρονικά μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στον συστημικό χώρο του διαγωνισμού με α.α 279173.

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

Αρμόδια επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης διαγωνισμού. Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής αριθ.

344/19-12-2023.

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις

Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφ.Θηβών 196-198 (Αγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης)
Πόλη: Αγ.Ιωάννης Ρέντης Κτίριο Κεράνης
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aepp-procurement.gr/>

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Όπως προβλέπεται στους όρους των τευχών της διακήρυξης, Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/ Α΄/2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52/Α΄/2019), Το π.δ. 38/2017 (Α΄ 63) «Κανονισμός Λειτουργίας ΑΕΠΠ», το π.δ. 39/2017 (Α΄ 64) «Κανονισμός Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών», το π.δ. 57/2017 (Α΄ 88) «Οργανισμός της ΑΕΠΠ» και το π.δ. 58/2017 (Α΄ 88) «Ειδικός Κανονισμός Οικονομικής Διαχείρισης ΑΕΠΠ» και Τον ενημερωτικό οδηγό για τις αρμοδιότητες και τον τρόπο λειτουργίας της Α.Ε.Π.Π.

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
Ταχ. διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ
Πόλη: ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Ταχ. κωδικός: 69133
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: g.gkourtsilidis@komotini.gr
Τηλέφωνο: +30 2531352426-448-498
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.komotini.gr

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
19/12/2023